

# Oddaja poslovni prostor ŠKOFJA LOKA, SVETI DUH, 350,00 m<sup>2</sup> 11,00 EUR/m<sup>2</sup>/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Poslovni prostor - Neživilska trgovina**

**350,00 m<sup>2</sup>**

**1/2**

**ŠKOFJA LOKA, SVETI DUH, Gorenjska**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 2019**

**Merjena EI: 354 kWh/m<sup>2</sup>a**

350 m<sup>2</sup>, neživilska trgovina, zgrajena l. 2019, 1/2 nad., odlična lokacija, samostojen vhod, talno gretje, rekuperacija, namenjeno za poslovno, trgovsko, storitveno ali pisarniško dejavnost, oddamo. Cena: 11,00 EUR/m<sup>2</sup>/mes

**ŠKOFJA LOKA - Sv. Duh**, na odlični lokaciji, ob cesti Škofja Loka - Kranj, oddamo v najem nove poslovne prostore v I. nad., v velikosti cca. 350 m<sup>2</sup> in na podstrehi, v velikosti cca. 150 m<sup>2</sup>, ki imajo samostojen vhod in stopnišče, talno ogrevanje, internetna in telefonska povezava, mini kuhinja in ločene sanitarije. Prostori so namenjeni mirni **trgovski, poslovni, storitveni oz. pisarniški dejavnosti, najemnik mora biti zavezanec za ddv.**

V vseh prostorih I. nad. je urejeno prezračevanje z rekuperacijo in dve manjši terasi na južni in severni strani ter lep razgled na škofjeloško in kranjsko hribovje.

Možnost dodatnega najema zunanjih parkirnih mest in uporabo notranjega tovornega dvigala.

**NAJEMNINA: 11,00 EUR/m<sup>2</sup>/mesec** + tekoči mesečni stroški



**Loka nepremičnine d.o.o.**

Kapucinski trg 13

4220, Škofja Loka, Slovenija

Telefon: **041/675-123, 04/506-03-00**

E-mail: **info@loka-nepremicnine.si**

