



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	192,00 m²
Nadstropje:	K+P+M
Lokacija:	ŠKOFJA LOKA, DRAGA, Gorenjska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2010
Energetski razred:	EI v izdelavi

192 m², samostojna, zgrajena l. 2010, 354 m² zemljišča, K+P+M, samostojna stanovanjska hiša, s praktično uporabnim tlorisom in čudovito opremljena, z nadstreškom, teraso in vrtom, dvema kopalnicama, takoj vseljiva, prodaja se skupaj z opremo, pohištvom in belo tehniko, prodamo. Cena: 319.000,00 EUR

ŠKOFJA LOKA - Draga, na vasi, pa še vedno le streljaj od centra mesta, v vaškem okolju, prodamo, lepo opremljeno in vzdrževano stanovanjsko hišo, s teraso, nadstreškom in vrtom.
Hiša je klasično zidana, podkletena, s pritličjem in izkoriščeno podstreho, tlorisa 10,6 x 7,4 m, na parceli 354 m², cca. 192 m² uporabne površine stavbe, K+P+Podstr., dograjena l. 2010.
Centralna kurjava na pelete in lončena peč v pritličju.
Hiša se prodaja skupaj z opremo, pohištvom in belo tehniko.
Vsi priključki (elektrika, voda je vaški vodovod, greznica, telefon in internet).
V KLETI so pomožni prostori z notranjim stopniščem oz. samostojnim zunanjim vhodom: kurilnica z vodohramom in 300 l bojlerjem, shrambo, utilityem, možnost postavitve saune, kmečko in delovno sobo;
V PRITLIČJU so bivalni in delovni prostori z glavnim vhodom, kuhinjo z jedilnico, dnevnim prostorom z lončeno pečjo in z izhodom na teraso ter vrt, kopalnico in delovno sobo - večinoma je talno gretje;
V NADSTROPJU je spalnica, prostorna kopalnica in dve sobi ter kabinet z balkonom;
Kupec je dolžan prodajalcu povrniti del stroškov prodaje v višini 2 % pogodbene vrednosti (plača dpn).
CENA: 319.000,00 EUR

