

# Oddaja poslovni prostor ŠKOFJA LOKA, MESTNI TRG - CENTER MESTA, 119,30 m<sup>2</sup>

6,70 EUR/m<sup>2</sup>/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Neživilska trgovina

119,30 m<sup>2</sup>

P/2

ŠKOFJA LOKA, MESTNI TRG - CENTER MESTA, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

adaptirano leta 2021

EI ni potrebna (31. člen ZURE)

119,3 m<sup>2</sup>, neživilska trgovina, adaptirana l. 2021, P/2 nad., odlična lokacija, dva samostojna, ločena vhoda, velika izložbena okna, namenjeno za poslovno, trgovsko, storitveno ali pisarniško dejavnost, oddamo. Cena: 6,70 EUR/m<sup>2</sup>/mes

**ŠKOFJA LOKA - Mestni trg - center mesta**, na odlični lokaciji oddamo v najem delno opremljen poslovni prostor, velikosti 119,30 m<sup>2</sup>, s 4 izložbenimi okni in dvema ločenima vhodoma, namenjen **poslovni, trgovski, storitveni ali pisarniški dejavnosti**, s pisarno in sanitarijami.

Vsi priključki in vsa infrastruktura je v poslovnem prostoru, dva samostojna vhoda z ulice, pritličje, delno obnovljen leta 2021 ( okna, vrata, podi in instalacije ), ogrevanje CK na plin - v pripravi ( trenutno se ogreva z električnimi radiatorji in klimo ).

Najemnik plača polovico dodatnih stroškov najema.

**NETO NAJEMNINA: 6,70 EUR/m<sup>2</sup>/mesec** + tekoči mesečni stroški



**Loka nepremičnine d.o.o.**

Kapucinski trg 13

4220, Škofja Loka, Slovenija

Telefon: **041/675-123, 04/506-03-00**

E-mail: **info@loka-nepremicnine.si**

