



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	1.048,00 m²
Lokacija:	MEDVODE, SORA, LJ-okolica
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka



1.048 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, zazidljivi zemljišči za gradnjo dveh dvo stanovanjskih hiš, že plačani komunalni prispevki, hišna številka in vsi komunalni priključki, primerno tudi za investitorje in gradbince, prodamo. Cena: cca 176.000,00 EUR

MEDVODE - Sora, v središču kraja prodamo dve zazidljivi parceli v skupni izmeri 1.048 m², namenjeni za gradnjo dveh eno ali dvo stanovanjskih hiš. Na parceli že stoji samostojna, starejša, stanovanjska hiša, s hišno številko in priključki (elektrika, vodovod, kanalizacija, telekomunikacijski vodi). Hiša je v slabem stanju - primerna za rušenje.

Pred leti je bilo že pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje in plačani komunalni prispevki za dve dvostanovanjski hiši, vendar do realizacije projekta ni prišlo. Projekt bi se s prilagoditvami na sedanje stanje lahko ohranil in realiziral.

Kupec je dolžan prodajalcu povrniti del stroškov prodaje - kupec plača davek na promet nepremičnin in prodajalcu povrne že plačani komunalni prispevek.

CENA: cca. 176.000,00 EUR

