



Transakcija:

**Oddaja**

Tip:

**Stanovanje - 1-sobno**

Velikost:

**50,70 m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**9/12**

Lokacija:

**LJ. ŠIŠKA, DRAVLJE, LJ-mesto**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1986, adaptirano leta 2016**

Energetski razred:

**C (35 - 60 kWh/m2a)**

50,7 m<sup>2</sup>, 1-sobno, zgrajeno l. 1986, adaptirano l. 2016, 9/12 nad., posamezniku ali paru oddamo v najem delno opremljeno in vzdrževano 1 ss, Ljubljana - Dravlje, IX. nad./12, daljinsko ogrevanje, dvigalo, optika, oddamo. Cena: cca 775,00 EUR/mes

**LJUBLJANA - Dravlje**, posamezniku ali paru oddamo v najem delno opremljeno, svetlo in vzdrževano 1 sobno stanovanje z balkonom in kletjo, v izmeri 50,70 m<sup>2</sup> (uporabne stanovanske površine je 40,10 m<sup>2</sup>), v IX. nad./12, optika, dvigalo, daljinsko ogrevanje.

Stanovanje obsega: predsobo z garderobnimi omarami, kuhinjo z jedilnico (plinski štedilnik s pečico, hladilnik z zamrzovalnim delom, miza in stoli), ločen dnevno spalni prostor s posteljo in omarami ter izhodom na zastekljen balkon, kopalnica s sanitarijami (tuš kabina, umivalnik, wc, bojler - brez pralnega stroja) ter kletni prostor.

Stanovanje ima vse potrebne komunalne in infrastrukturne priključke.

Daljinsko ogrevanje in števci za elektriko, plin in vodo.

Domači ljubljenčki niso zaželeni. Kajenje v stanovanju ni dovoljeno.

Stanovanje je primerno za največ dve osebi.

Varščina v višini 800,00 eur.

Stanovanje se oddaja za leto dni, z možnostjo dolgoročnega najema.

Mirno in urejeno okolje.

Vseljivo takoj.

Najemnik plača polovico dodatnih stroškov najema (pogodba).

**NAJEMNINA: 775,- EUR/mesec + tekoči stroški**



**Loka nepremičnine d.o.o.**

Kapucinski trg 13  
4220, Škofja Loka, Slovenija

Telefon: **041/647-547, 04/506-03-00**  
E-mail: **info@loka-nepremicnine.si**

