Prodaja stanovanje ŽELEZNIKI, ČEŠNJICA, 56,80 m² 129.000,00 EUR

Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Stanovanje - 2-sobno**
Velikost:	**56,80 m²**
Nadstropje:	**P/2**
Lokacija:	**ŽELEZNIKI, ČEŠNJICA, Gorenjska**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**adaptirano leta 2015**
Energetski razred:	**Ni podatka**

56,8 m², 2-sobno, adaptirano l. 2015, P/2 nad., prodamo 2 ss, s kletjo in garažo ter drvarnico in možnostjo koriščenja vrta, pritličje/2, vsi priključki, centralno daljinsko ogrevanje - radiatorji, neposredna bližina infrastrukturnih objektov in zelenih površin, prodamo. Cena: 129.000,00 EUR

ŽELEZNIKI – Češnjica, prodamo 2 sobno stanovanje, z neto tlorisno oz. uporabno površino 56,80 m², pritličje/2, centralno daljinsko ogrevanje - radiatorji, vsi priključki, **skupaj s kletjo, garažo, drvarnico in možnostjo koriščenja vrta.** Stavbe so bile zgrajene med l. 1930 – 1978.
Stanovanje je bilo delno obnovljeno okrog l. 2015 (kopalnica, deloma okna).
Stanovanje obsega: hodnik, bivalna kuhinja z jedilnico, prostorna dnevna soba, spalnica, kopalnica s sanitarijami (tuš kabina, umivalnik, wc, kombinirani bojler).
Daljinsko ogrevanje toplarna Železniki.
Stanovanje ima vse potrebne komunalne in infrastrukturne priključke.
Poleg tega stanovanju pripada **še klet -** neto tlorisne oz. uporabne površine v izmeri 8,2 m² in **garaža -** neto tlorisne oz. uporabne površine v izmeri 15 m² in **drvarnica -** neto tlorisne oz. uporabne površine v izmeri 8 m² in **možnost koriščenja vrta**.
Neposredna bližina infrastrukturnih objektov in zelenih površin (vrtec, šola, trgovina, zelene površine). Urejene sprehajalne in kolesarske poti, igrišča, narava.
Pogoj prodajalca je, da je kupec dolžan prodajalcu povrniti tudi del stroškov prodaje v višini 2 % pogodbene vrednosti (npr. plača prometni davek) ter nosi del stroškov izpeljave celotnega prodajnega postopka.
CENA: 129.000,00 EUR

LOKA NEPREMIČNINE

Loka nepremičnine d.o.o.
Kapucinski trg 13
4220, Škofja Loka, Slovenija

Telefon: **041/647-547**, **04/506-03-00**
E-mail: **info@loka-nepremicnine.si**