



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 2-sobno

Velikost:

43,70 m²

Nadstropje:

1/2

Lokacija:

ŠKOFJA LOKA, TRATA, Gorenjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1909, adaptirano leta 2015

Energetski razred:

D (60 - 105 kWh/m2a)

43,7 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1909, adaptirano l. 2015, 1/2 nad., prodamo delno opremljeno 2 ss s kletjo, 1. nad./2, vsi priključki, neposredna bližina infrastrukturnih objektov in zelenih površin, prodamo. Cena: 135.000,00 EUR

Škofja Loka - Trata, v bližini železniške in avtobusne postaje prodamo 2 sobno stanovanje, v izmeri 43,70 m² - uporabna površina, 1. nad./2, visoki stropi, delno obnovljeno leta 2015 (kopalnica, okna, ...), ogrevanje z radiatorji in centralna kurjava na olje (l. 2002), vsi priključki.

Stavba je bila zgrajena l. 1909, obnovljena fasada l. 2006. Neposredna bližina železniške in avtobusne postaje. Stanovanje je delno opremljeno in obsega kuhinjski del z jedilnico, dnevni prostor, manjšo sobo, predprostor, spalnico in kopalnico s sanitarijami (tuš kabina, umivalnik, sanitarije, bojler) ter klet.

Bližina infrastrukturnih objektov in zelenih površin (šola, vrtec, trgovina, pošta, zelene površine). Urejene sprehajalne in kolesarske poti, bližina okoliških hribov, narave, igrišča.

Pogoj prodajalca je, da je kupec dolžan prodajalcu povrniti tudi del stroškov prodaje v višini 2 % pogodbene vrednosti (npr. plača prometni davek) ter nosi vse stroške izpeljave celotnega prodajnega postopka.

Cena: 135.000,00 EUR

